

Ferienhäuser: 50 und 60 qm<sup>2</sup> Wohnfläche plus 15 qm<sup>2</sup> Vorterrasse

Beschreibung: Außen- und Innenwände aus 70 mm starken unbehandelten Blockbohlen (feinjählig finnische Fichte) in einschaliger Bauweise, 2-faches Nut- und Federsystem mit spezieller Eckverzahnung, die ein Verdrehen der Blockbohlen unmöglich macht.  
Incl. Raumaufteilung lt. Grundriss aus 70 mm Blockbohlen  
Dachüberstände Giebelseite 0,80 Meter und 1,50 Meter  
Dachüberstände seitlich 0,70 Meter – 1,00 Meter  
(je nach Maß der Dachpfanne)  
Seitenwandhöhe: 2,50 Meter, Firsthöhe 3,50 Meter

Dachaufbau: Dachbalken (8/20), Dachschalung 19 mm, Bitumenbahnen, Aufkantung, Isolierung, Dachunterspannbahnen, Konterlattung, Lattung, Dachdeckung

Dach-  
Isolierung: Aufdachdämmung mit 140 mm Mineralwolle

Dach-  
deckung: mit engobierten Tonziegeln incl. Ortgangziegel

Dachrinne: Kupferdachrinne mit Fallrohre, heruntergeführt bis zum Terrain

Tür und  
Fenster: Haustür als Vollholzrahmentür aus Merantiholz in schwerer Ausführung, Wärmeschutzglas (u= 1,1 W/qmK), Mehrfachverriegelung, Schloss mit Profilzylinder und Kernziehschutz, umlaufende Gummidichtung, Oberfläche Endlackiert nach RAL, Alu-Beschlag naturfarbig, ohne Sprossen  
Fenster aus Merantiholz in schwerer Ausfertigung, Wärmeschutzglas (u= 1,1 W/qmK), Mehrfachverriegelung umlaufende Gummidichtung, Dreh/Kipp/Beschläge, Fenstergriff Alu naturfarbig, ohne Sprossen, ohne Klapp-läden  
Zimmertüren im Landhausstil, hochwertige Massivholz-Tür (Fichte), endbehandelt, dreiseitig umlaufende Gummi-dichtung, 2 oder 3 Kassetten, Drücker Alu naturfarbig.  
(Anzahl und Größe der Fenster und Türen lt. Bauzeichnung)

Fußboden: Aus hochwertig versiegelten Landhausdielen.

Größe: Die Größe der Ferienhäuser ist im Bereich von 60 qm<sup>2</sup> beliebig veränderbar.

Kunden-  
wunsch: Die Ferienhäuser werden ausschließlich nach Kundenwunsch gefertigt.

Hausan-  
schlüsse:

Strom und Erdgasanschluss werden über die  
SWL (Stadtwerke Lengerich) erstellt.  
Frischwasser und Abwasseranschluss werden  
durch die Waldsee GmbH erstellt.